

MAIRIE LES DEUX ALPES
48 avenue de la Muzelle
38860 - LES DEUX ALPES

DELIBERATION CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 19 décembre 2019

N° 2019.199

L'an deux mille dix-neuf, le 19 décembre à 19h,

Le conseil municipal de la commune LES DEUX ALPES, dûment convoqué le 13 décembre 2019, s'est réuni en session ordinaire en mairie, sous la présidence de M. Stéphane SAUVEBOIS.

Présents : M. Stéphane SAUVEBOIS, Maire, M. Pierre BALME, maire délégué,
Agnès ARGENTIER, adjointe, Jean-Noël CHALVIN, adjoint
BALME Michel, BISI Jean-Luc, CHARREL Romain, CHOPARD Laurence, DEBOUT Stéphanie,
DEVAUX Jean-Pierre, DODE Maryvonne, FAURE Estelle, FOURNIER Jean-Luc,
GIRAUD Laurent, GONON Catherine, GUIGNARD Thierry, LESCURE Hervé, MARTIN Jocelyne,
conseillers municipaux.

Absents : Maurice ARLOT, Delphine BOURGEAT, Nicolas CASSEGRAIN, Fabien POIROT, Sylvie ROY

Pouvoirs : Guylaine BARBIER donne pouvoir à Jean-Noël CHALVIN, Florence BEL donne pouvoir à Thierry GUIGNARD, Emmanuel DURDAN donne pouvoir à Jean-Luc BISI, Magali LESCURE donne pouvoir à Pierre BALME, Françoise MOREAU donne pouvoir à Agnès ARGENTIER

Conformément à l'article L.2121-15 du code général des collectivités territoriales (CGCT), il a été procédé à la nomination des secrétaires de séance pris au sein du conseil :

Mme Jocelyne MARTIN et M. Thierry GUIGNARD ayant obtenu la majorité des suffrages, ont été désignés pour remplir ces fonctions qu'ils ont acceptées et conformément à l'article L.2121-18 du même code, la séance a été publique.

DOMAINE : DOMAINE ET PATRIMOINE – 3.1 - Acquisitions

OBJET : Acquisition des parcelles AC 456, AC 548, AD 225 à Mme Josette BALME

VU le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment l'article L2241-1.

Monsieur Pierre BALME, maire délégué de Venosc expose à l'assemblée que dans le cadre des régularisations foncières, il propose d'acquérir auprès de la succession de M. Jean-Paul Balme, les parcelles AD 225 d'une superficie de 324m² et AC 548 d'une superficie de 440m².

Conformément à la proposition de Madame Josette Balme qui a décidé de vendre au prix de 1,50 €/m², l'offre d'achat s'élève à 489 € pour la parcelle AD 225 et 660 € pour la parcelle AC 548.

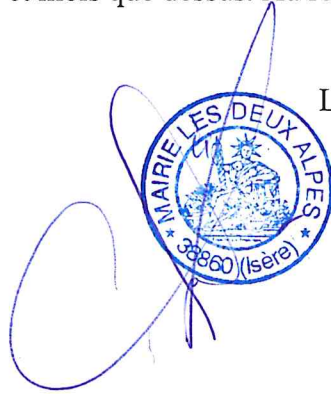
Ces acquisitions permettront de régulariser le foncier support de la salle polyvalente de Venosc et de la voirie d'accès au parking de la télécabine de Venosc et la réalisation de places de parking.

Par ailleurs, dans le cadre de la préservation du patrimoine, une bâtisse ancienne a été identifiée que la commune souhaite acquérir pour protéger son aspect architectural et ainsi transmettre les valeurs patrimoniales du village de Venosc aux générations futures. Il s'agit d'une maison typique située 11 cour de la vie, cadastrée AC 456, appartenant à la succession de Monsieur Balme Jean-Paul vendue au prix de 55 000€.

Le conseil municipal ayant entendu cet exposé et après en avoir délibéré, à la majorité des membres présents et deux abstentions, celles de Romain CHARREL et Estelle FAURE, décide :

- **D'APPROUVER** l'acquisition de la parcelle AD 225 de 324m² au prix de 489€ ;
- **D'APPROUVER** l'acquisition de la parcelle AC 548 de 440m² au prix de 660€ ;
- **D'APPROUVER** l'acquisition de l'immeuble cadastré AC 456 au prix de 55 000€ ;
- **DE CONFIER** la rédaction de l'acte authentique à Maître Bruno Faure notaire à Vizille ;
- **D'AUTORISER** le maire ou son délégué à signer tous les documents inhérents à ces acquisitions et notamment les actes notariés.

Fait et délibéré en séance, les jour et mois que dessus. Au registre sont les signatures.



Pour extrait conforme,
Le maire, Stéphane SAUVEBOIS